

# CONTRACT DE LUCRARI

(inclusiv proiectare)

nr. 17500

12 SEP 2019

“ASIGURAREA UTILITATILOR SI DOTARILOR EDILITARE AFERENTE  
CARTIER LIBERTATI, ANSAMBLUL 9 MAI PLOIESTI- ETAPA a II-a –  
REST DE EXECUTAT” (proiectare si executie)

## 1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările prevăzute în H.G. 419/2018, s-a încheiat prezentul contract de lucrări (inclusiv proiectare),

## Între:

MUNICIPIUL PLOIESTI, cu sediul în Ploiesti, Piața Eroilor nr. 1A, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, cont RO55TREZ24A670503710130X deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin, **ADRIAN FLORIN DOBRE, Primar,** în calitate de achizitor, pe de o parte

și

ASOCIEREA SC COLEN IMPEX SRL –SC STRUCT QUALITY AND BUILDING SRL prin lider de asocieri **S.C. COLEN IMPEX SRL**, cu sediul în: Ploiesti , str. Aleea Petrochimistilor, nr.4, bloc 53B, sc.A, etaj.1, ap.45, telefon/fax 0244515224, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului J29/42/2002, cod fiscal RO14388299, cont 64TREZ5215069XXX001284, reprezentată prin **ENESCU COSTIN GEORGE**, Director General în calitate de **executant**, pe de alta parte

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care

nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimentele: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. *zi* - zi calendaristică;

g. *an* - 365 zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare și să execute lucrările de "ASIGURAREA UTILITATILOR SI DOTARILOR EDILITARE AFERENTE CARTIER LIBERTATI, ANSAMBLUL 9 MAI PLOIESTI- ETAPA a II-a -REST DE EXECUTAT" în perioada prevăzută la art. 7.2 și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează:

*a) să presteze servicii de elaborare documentație tehnică*

*b) să execute, să finalizeze și să întreprindă în perioada de garanție lucrările pentru obiectivul de investiții "ASIGURAREA UTILITATILOR SI DOTARILOR EDILITARE AFERENTE CARTIER LIBERTATI, ANSAMBLUL 9 MAI PLOIESTI- ETAPA a II-a - REST DE EXECUTAT"*

*c) să asigure servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor.*

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la art. 4.1, cu încadrarea în fondurile bugetare alocate cu aceasta destinație.

#### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 1.088.803,02 lei, valoare fără TVA, din care:

- 20.000,00 lei contravaloare servicii de proiectare prevăzute la art.4.1, lit. a) și lit. c),
- 1.068.803,02 lei contravaloare lucrări prevăzute la art.4.1, lit.b),

la care se adaugă TVA.

#### **6. Durata contractului**

6.1 - Prezentul contract produce efecte de la data înregistrării la achizitor, după semnarea acestuia de către ambele părți, până la data efectuării recepției finale, fără obiectivului, a lucrărilor executate.



10.1 - (1) Executantul se obliga sa efectueze serviciile de elaborare a documentatiei tehnice prevazute in Caietul de Sarcini pentru lucrările care fac obiectul contractului în conformitate cu legislația, reglementările și normativele tehnice în vigoare pentru acest tip de servicii. In elaborarea documentatiei de proiectare, executantul va respecta

### **10. Obligațiile principale ale executantului**

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre aceasta descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

### **9. Protecția patrimoniului cultural național**

- Acte adiționale, dacă există.
- ofertantul declarat câștigător, etc.);
- Alte anexe, după caz (acordul de asociere legalizat, contracte de subcontractare, acte adiționale, angajamentul ferm privind susținerea de către un terț prezentat de
- Dovada constituirii garanției de buna execuție a contractului;
- Graficul de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor;
- din perioada de evaluare;
- Oferta, respectiv Propunerea tehnica si Propunerea financiara, inclusiv clarificarile depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice si financiare;
- Caietul de sarcini, inclusiv clarificarile si/sau masurile de remediere aduse pana la

8.1 - Documentele contractului sunt:

### **8. Documentele contractului**

(c) Serviciile de asistență tehnică – se acorda pe toata durata derularii contractului.

b) - Execuție lucrări – 50 zile de la data emiterii Ordinului de Începere a lucrărilor, Ordinului de Începere;

a) - Servicii de elaborare a documentatiei de proiectare 40 zile de la data emiterii zile, esalonat după cum urmează:

7.2 - (1) Termenul total de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor este de 90

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de buna execuție, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

### **7. Executarea contractului**

prevederile H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

(2) Executantul se obliga sa:

- asigure obtinerea avizelor solicitate in certificatele de urbanism;
- asigure serviciile de asistenta tehnica pe parcursul executiei lucrarilor;
- respecte durata prestarii serviciilor: conform grafic;
- predea documentatia tehnica si in format electronic;
- respecte durata lucrarilor de executie: conform grafic;

(3) Executantul se obliga sa execute lucrarile de construire prevazute in caietul de sarcini si propunerea tehnica in vederea realizarii obiectivului de investitie "ASIGURAREA UTILITATILOR SI DOTARILOR EDILITARE AFERENTE CARTIER LIBERTATI, ANSAMBLUL 9 MAI PLOIESTI- ETAPA 2 II-a-REST DE EXECUTAT", la standardele si/sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

(4) In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare si nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevealeaza prevederile caietului de sarcini.

(5) Executantul se obliga sa elaboreze documentatiile tehnice si sa le predea achizitorului pe baza de proces verbal in 4 exemplare + 1 exemplar format electronic.

(6) Executantul are obligatia ca, prin proiectantul lucrarilor sa participe la sedintele CTEA, comandamentele, fazele determinante si de cate ori va fi solicitata pe teren de catre achizitor pentru rezolvarea eventualelor neconcordante.

(7) Termenul de elaborare a documentatiilor se calculeaza pana la data predarii catre achizitor a tuturor documentatiilor care fac obiectul serviciilor de proiectare.

(8) In cazul in care exista observatii sau apar neconformitati evidentiate in CTEA-ul beneficiarului sau sunt constatate de catre alte institutii emitente de avize/autorizatii/acorduri, remediile documentatiilor intra in atributiile prestatorului si se vor solutiona de catre acesta in maxim 10 zile de la notificarea achizitorului.

(9) Executantul are obligatia ca, prin proiectantul lucrarilor, sa asigure asistenta tehnica pe intreaga perioada de executie a lucrarilor, atat la fazele principale, cat si in orice alta situatie care impune prezenta proiectantului ca urmare a modificarii solutiilor initiale prevazute in proiect.

(10) Executantul are obligatia de a executa lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(11) Executantul are obligatia de a incheia un contract de depozitare a deseurilor rezultate in timpul executiei lucrarilor si de a respecta normele de protejare a mediului cu privire la depozitarea deseurilor cu risc pentru mediul inconjurator. Costurile cu taxa de rampa se vor deconta din cheltuieli indirecte. Pentru decontarea cheltuielilor cu taxa de rampa se vor prezenta documente certificate continand cantitatile predate la rampa.

(12) Pe parcursul executiei lucrarilor, daca acesta nu concorda cu graficul general de executie al lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va transmite graficul revizuit, dar cu incadrarea in termenul de executie prevazut la art.7.2 din contract.



Graficul revizuit nu îl absolvea pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

10.2 - Executantul, în vederea realizării lucrărilor/serviciilor ce fac obiectul contractului, în conformitate cu condițiile calitative și cantitative prevăzute în contract și documentele acestuia și în condițiile legii, are următoarele obligații:

a) să execute, să finalizeze, să predă lucrările și serviciile care fac obiectul contractului în termenele și condițiile prevăzute în contract ori în documentele acestuia și să remedieze deficiențele constatate în perioada de execuție și în perioada de garanție a lucrărilor în conformitate cu cerințele beneficiarului (Caietul de sarcini);

b) să remedieze și să completeze, pe toată durata de garanție a lucrărilor, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termenul recomandat de comisia de recepție la terminarea lucrărilor și aprobat de către beneficiar, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile lucrărilor executate, în raport de lege, contract, proiect și caietul de sarcini. Pentru remedierile efectuate, executantul este obligat să acorde o perioadă de garanție egală cu cea prevăzută pentru întreaga lucrare, socotită de la data încheierii procesului-verbal de constatare a efectuării remedierilor și/sau completărilor respective, în privința restului neafectat urmând să opereze perioada de garanție inițială, în condițiile contractate.

c) să garanteze lucrările ce fac obiectul prezentului contract pe o durată de 36 luni în condițiile prevăzute în prezentul contract și conform cerințelor din documentația de atribuire a prezentului contract.

Durata de garanție acordată se menționează în orice document relevant, obligatoriu în procesul verbal de la terminarea lucrărilor/procesul verbal de livrare și montare al dotarilor. Durata de garanție se prelungește de drept cu perioadele în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit paragrafului precedent.

La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare. Încercările de calitate se efectuează numai de către laboratoare autorizate în condițiile legii.

d) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate, precum și la toate întrunirile și convocările dedicate ale entităților implicate în realizarea obiectivului pentru care se întocmește proiectul;

e) să notifice în termen de 24 de ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului;

f) să răspundă pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în perioada de garanție a lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare privind elaborarea detaliilor de execuție, în vigoare la data realizării ei;

g) să participe la recepția la terminarea lucrărilor, precum și la recepția finală;

h) să informeze, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate despre evenimentele privind activitatea aferenta executării prezentului contract și să țină evidența acestora;

În acest sens, executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor;

iluminare, protecție, îngădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de oricărei pericol pentru respectivele persoane;

finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror

i) obligă:

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are

lucrărilor.  
proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are

(4) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, (3) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozitiilor prevăzute la alin. (1)

legale.

executa dispozitiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor ore de la primirea acestora, fără ca obiectele respective să îl absolve de obligația de a inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, în termen de maxim 48 de caz în care executantul consideră că dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În 10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozitiile scrise ale achizitor.

documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculului și orice alte precizate în documentele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după (3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele de achizitor, la cererea acestora.

Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări (2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi în construcții.

execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de 10.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și eficientizarea activității aferente executării prezentului contract.

i) să propună conducerea achizitorului măsuri pentru perfecționarea și

competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor și echipamentelor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stăngeți inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau  
b) cale de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.



persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această

(2) Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să

facilitate de acordare a primului ajutor, în conformitate cu prevederile HG300/2006, securității personalului propriu. Executantul are obligația de a asigura pe șantier

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și 10.14 - Obligițiile executantului privind sănătatea și securitatea în muncă:

proiect timp de 5 ani de la data receptiei finale a lucrării.

- Planul de securitate și sănătate trebuie să fie pastrat de către coordonatorul de

lucrătorilor, cu răspunderi specifice în domeniul securității și sănătății.

membrii comitetului de securitate și sănătate în muncă sau de reprezentanții

pentru a putea fi consultat, la cerere, de către inspectorii de muncă, inspectorii șantier

- Planul de securitate și sănătate trebuie să se afle în permanență pe șantier

evoluția șantierului și de durată efectivă a lucrărilor sau a fazelor de lucru.

- Planul de securitate și sănătate trebuie să fie completat și adaptat în funcție de

art.17,18,19 și 20 din HG300/2006.

lucrării, să fie adaptat la conținutul acestuia și să îndeplinească cerințele prevăzute de

- Planul de securitate și sănătate trebuie să facă parte din documentația tehnică a

elaborat Planul de securitate și sănătate.

elaborare a documentației tehnice, cât și înainte de deschiderea șantierului să fie

(2) - Coordonatorul în materie de securitate și sănătate va asigura pe perioada de

art.54 și va fi calificat conform cerințelor art.55 din HG300/2006.

(1) - Prestatorul va asigura coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe

durata elaborării documentației tehnice. Acesta va exercita atribuțiile prevăzute la

muncă:

10.13 - Obligițiile prestatorului (pentru proiectare) privind sănătatea și securitatea în

proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu

excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea

folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în

cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele

de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi

10.12 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

acte de control încheiate, în termenele prevăzute.

culpei executantului și se obligă la îndeplinirea măsurilor dispuse de aceste organe prin

Curtii de Conturi cu ocazia controlului activității achizitorului și care se datorează

10.11 - Executantul răspunde pentru toate deficiențele constatate de către organele

și detaliilor de execuție aferente execuției lucrărilor.

ale lucrării ivite în perioada de garanție a lucrărilor urmare a nerespectării proiectelor

10.10 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse

sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de



instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale;

(3) În situația producerii unui accident, executantul va transmite, urgent, achizitorului detalii referitoare la producerea accidentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății. Accidentele de muncă se comunica, cercetează și înregistrează de către executantul la care este angajată victima.

(4) Executantul va asigura coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe perioada executării lucrărilor și intervențiilor ulterioare. Această persoană va fi calificată conform cerințelor art. 59 din H.G. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile.

(5) Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce le revin în conformitate cu prevederile din legislația națională care transpune Directiva 89/391/CEE, în special în ceea ce privește:

a) menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;

b) alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;

c) stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;

d) manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;

e) întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;

f) delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;

g) condițiile de deplasare a materialelor și materialelor periculoase utilizate;

h) stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolari și demontări;

i) adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;

j) cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;

k) interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.

10.15 – (1) Pentru persoanele cheie nominalizate în oferta declarată castigatorie pentru îndeplinirea contractului (pentru serviciile de proiectare și lucrările de execuție), executantul va prezenta în termen de maxim 10 zile de la data semnării contractului, contractele de muncă/colaborare ale personalului tehnic de specialitate propus pentru îndeplinirea contractului (copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul").

(2) Persoanele cheie nominalizate în oferta declarată castigatorie vor putea fi înlocuite de către ofertantul declarat castigator numai în situația în care sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

(i) în caz de deces/demisie/defecare a contractului individual de muncă sau a raporturilor de serviciu din vina exclusivă a persoanei care are calitatea de persoană cheie nominalizată de executant/expert. Situația de deces/demisie/defecare a contractului individual de muncă sau a raporturilor de serviciu va fi demonstrată de

executant cu documente relevante care vor însoți solicitarea acestuia de înlocuire a expertului;

(ii) expertul propus ca înlocuitor are experiență și calificări cel puțin egale cu cele ale expertului înlocuit, iar executantul prezintă documente doveditoare în acest sens, având caracter obligatoriu documentele solicitate de autoritatea contractantă prin documentația de atribuire;

(iii) aprobarea autorității contractante;

(iv) cu respectarea art. 162 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare;

(3) În situația în care sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alineatul (2) înlocuirea expertilor va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire.

(3) În vederea demonstrării faptului că expertul propus respectă cerințele stabilite de achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește, executantul va prezenta documente justificative care vor deveni anexa la actul adițional încheiat în acest sens.

10.16 – Executantul se obligă să emită factura cel târziu până în cea de a 15-a zi a lunii următoare celei în care s-a executat lucrarea (conform art. 319 alin. 16, Cod Fiscal).

10.17 – Executantul își va asuma obligația de desfășurare și organizare a lucrărilor în condițiile de exploatare a rețelilor exterioare și modulului termic. La execuție acesta va folosi doar materiale și produse atestate conform HG 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții, care aplică prevederile Directivei Europene 89/106/CEE.

## **11. Obligațiile principale ale achizitorului**

11.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru serviciile de proiectare și asistență tehnică, execuția, finalizarea și întreținerea obiectivului de investiții prevăzute în caietul de sarcini și propunerea tehnică în vederea realizării obiectivului de investiții "ASIGURAREA UTILITĂȚILOR ȘI DOTĂRILOR EDILITARE AFERENTE CARTIER LIBERTATII, ANSAMBLUL 9 MAI PLOIESTI- ETAPA a II-a – REST DE EXECUTAT", în condițiile și termenele prevăzute în contract și în documentele acestuia.

11.2 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului, urmând a înforma imediat (maxim 48 de ore) executantul în privința aprobării sau, după caz, a respingerii acestor lucrări.

11.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.4 - Achizitorul are obligația de a obține Autorizația de Construire ulterior depunerii de către executant a DTAC (dacă este cazul).

11.5 – Achizitorul va emite Ordine de Începere pentru fiecare fază de proiectare și de lucrări

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 – (1) – În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețului contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea aferentă părții neexecutate din contract, pentru fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul în care cota procentuală prevăzută la alin.(1) este mai mică decât valoarea cotei procentuale minime stabilită în funcție de rata dobanzii de referință a B.N.R. la data calculării penalităților, atunci se va aplica procentul minim raportat la dobanda de referință a B.N.R., în conformitate cu prevederile art. 3 alin.(2)<sup>1</sup> din O.G. nr. 13/2011.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut de art. 18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul apariției unor motive neimputabile achizitorului din care rezultă imposibilitatea obiectivă de a onora facturile în termenul prevăzut la art. 18.1, acesta va notifica executorului situația intervenită, părțile având posibilitatea de a încheia un act adițional prin care să prelungească perioada de 30 de zile.

12.3 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executor. În acest caz, executorul are dreptul de a preinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **12.4 – Pact comisoriu**

(1) În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale principale (art.10) de către executor, precum și al întârzierii în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 20 zile de la data scadenței, achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat deplin drept, fără intervenția instanței de judecată. Rezilierea operează de drept după expirarea perioadei de remediere a încălcării contractuale, notificată de către achizitor executorului și numai dacă executorul nu a remediat respectiva încălcare înăuntrul termenului indicat în notificare

(2) În cazurile de neexecutare, executare necorespunzătoare ori întârziere în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 20 de zile, executorul datorează daune compensatorii, care se determină astfel:

- pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, executorul are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20% din preț total, fără TVA, al contractului;

- în cazul în care executarea este numai parțială și este corespunzătoare, daunele reprezintă 15% din valoarea lucrărilor neexecutate la care se adaugă, dacă este cazul, și penalități de întârziere calculate de la data scadenței obligatei îndeplinește până la data la care a intervenit rezilierea. Dacă nu se poate stabili proporția lucrărilor





(3) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările prevăzute în H.G. nr. la data semnării contractului, într-una dintre formele prevăzute de art. 40, alin.(1) și (4) Modul de constituire a garanției de bună execuție: în termen de 5 zile lucrătoare de întocmire.

de bună execuție, executantul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și în cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției obiectului contractului, din vina executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În imputabile executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea lucrărilor ce fac obiectul contractului sau în cazul rezilierii contractului din motive de achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în perioada de garanție a (3) - Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite contractului.

achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a (2) Garanția de bună execuție se constituie de către executant în scopul asigurării a contractului.

în cuantum de 10% din valoarea, fără TVA, a contractului, pentru perioada de derulare 13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului

### ***13. Garanția de bună execuție a contractului***

#### ***Clauze specifice***

art.28.

acestea nu sunt îndestulătoare, achizitorul va proceda în conformitate cu dispozițiile acoperite prin executarea garanției de bună execuție și a politicii de asigurare (dacă obligatiile de plată scadente pe care achizitorul le are față de executant și/sau vor fi 12.6 - Daunele prevăzute la art.12.1 - art.12.4 se vor scadea, în principal, din de daune compensatorii o sumă egală cu 10% din valoarea contractului, fără TVA.

(2) În caz de reziliere a contractului achizitorul datorează executantului, cu titlu îndeplinirea obiectului contractului.

în notificare ori, desi respectiva remediere s-a produs, aceasta nu mai poate asigura numai daca achizitorul nu a remediat respectiva incalcare inainturui termenului indicat de remediere a incalcarii contractuale, notificata de catre executant achizitorului si interventia instantei de judecata. Rezilierea opereaza de drept dupa expirarea perioadei executantului are dreptul de a considera contractul desfiintat de plin drept, fara îndeplinirea obligatiilor o perioada mai mare de 20 zile de la data scadentei, contractuale principale (art.11) de catre achizitor, precum si al intarzierii in 12.5 - (1) In caz de neexecutare, executare necorespunzatoare a obligatiilor neîndeplinite pana la data la care a intervenit rezilierea.

este cazul, si penalitati de intarziere calculate de la data scadentei obligatiei cuantumul de 15% din valoarea totala, fara TVA, a contractului, la care se adauga, daca executantul datoreaza achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o suma in - in cazul in care executarea este partiala si, totodata, necorespunzatoare, 10% din pretul total, fara TVA, al contractului; neexecutate, executantul datoreaza achizitorului daune compensatorii in cuantum de



419/2018, respectiv: *printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o institutie de credit din Romania sau din alt stat ori de o societate de asigurări.*

(5) În cazul neîndeplinirii obligației prevăzute la alineatele precedente, achizitorul are dreptul de a aplica sancțiunea instituită de art. 12.4.

(6) Termenul de valabilitate al garanției de buna execuție se prelungește de către executant, corespunzător cu termenul final de execuție a lucrărilor.

(7) Lucrările care se realizează de către executant, în perioada în care nu este în termen de valabilitate garanția de buna execuție, nu se plătesc de către achizitor, până la prelungirea valabilității garanției de buna execuție, în mod corespunzător.

13.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare și să emită ordinul de începere a lucrărilor numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termenul prevăzut la art. 7.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70% din valoarea garanției de buna execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de executare a garanției de bună execuție, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției de buna execuție, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza Procesului verbal de recepție finală, dacă achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de executare a garanției de bună execuție.

13.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

14.1 - Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în termen de cel mult 5 zile de la primirea ordinului emis în acest sens de către achizitor.

14.2 - Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilități tehnice cu execuția din partea executantului și dirigențele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - Executantul, va numi un coordonator de proiect/lucrare care va avea următoarele sarcini și responsabilități:

a) stabilește activitățile specifice contractului de lucrări și eşalonarea lor în timp, în conformitate cu cerințele caietelor de sarcini și oferta;

b) estimează și asigură resursele proprii necesare realizării contractului;

c) estimează și bugetează costurile proprii;

d) gestionează și controlează utilizarea resurselor proprii;

e) planifică și controlează achizițiile proprii;

f) reprezintă executantul în relația cu achizitorul, dirigințele de șantier, și cu alte entități implicate în implementarea proiectului;

g) transmite achizitorului facturile, însoțite de situațiile de lucrări și celelalte documente justificative;

h) identifică, documentează, prioritizează, cuantifică, urmărește și controlează riscurile; coordonatorul de proiect anunță imediat achizitorul despre orice risc apărut în derularea contractului;

i) coordonează echipa de experți și răspunde de modul în care aceștia își îndeplinesc sarcinile; îndeplinește atribuțiile managerului de proiect, menționate în HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sanitate pentru sanitierele temporare sau mobile;

j) stabilește un sistem de comunicare dedicat contractului de lucrări;

k) stabilește nivelul de calitate pentru activități și rezultate, în conformitate cu cerințele specifice lucrărilor.

14.5 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.6 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## 15. Înțelegerea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

17.1 - Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la data recepției finale și este de **36 luni**.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, în termen de maxim 10 zile de la data comunicării dispoziției.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatarea făcută, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

(4) Efectuarea recepției la terminarea lucrărilor este obligatorie pentru toate tipurile de construcții autorizate.

(3) Lucrările de construcții autorizate se consideră finalizate dacă s-au realizat toate elementele prevăzute în autorizatie și dacă s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor.

la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(2) Pe baza documentației elaborate, a situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

acestora.

### **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - (1) Ansamblul serviciilor prestate și lucrărilor executate sau, dacă este cazul, executate, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere.

(2) În cazul nerespectării graficului de execuție se aplică sancțiunea prevăzută de art.12.1 sau, după caz, cea prevăzută de art.12.4.

16.2 - (1) Executantul se obligă să comunice finalizarea serviciilor de proiectare, ca și finalizarea lucrărilor de execuție și să solicite organizarea recepțiilor la terminarea acestora.

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, cu încadrarea în fondurile alocate realizării acestui proiect.

(1) orice prelungire/suspendare a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea/suspendarea termenului de execuție a executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

!!!) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează condițiile climatice excepționale de nefavorabile; sau





(1) - In conditiile prevazute de dispozitiile art. 221 alin.(1), lit. e) din Legea nr. 98 privind achizitiile publice cu modificarile si completari prevazute in O.U.G. nr. 45/2018, coroborat cu prevederile art.164, alin.(4), din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completari prevazute in H.G. nr. 419.2018, ajustarea pretului, fara a fi indeplinite conditiile prevazute la art. 221 alin. (2) si (3) din Lege, este aplicabila direct in cazul in care au loc modificari legislative sau au fost emise de catre autoritatile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau

19.2 - Pretul contractului nu se ajusteaza, cu urmatoarele exceptii:

19.1 - Pentru serviciile prestate si lucrarile executate, platile datorate de achizitor

### **19. Ajustarea pretului contractului**

18.3- Contractul nu va fi considerat terminat pana cand Procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, numita prin dispozitia primarului, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale dupa expirarea perioadei de garantie.

18.2 - Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare prin situatii de lucrari intocmite astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

18.1 Achizitorul va efectua plata catre executant, dupa cum urmeaza:

a) pentru serviciile de proiectare emiterea facturii se va face dupa receptionarea tuturor documentelor tehnice care fac obiectul contractului si avizarea favorabila a acestora de catre achizitor, iar plata se va face in termen de 30 de zile de la data

b) pentru executia de lucrari plata se va face in termen de 30 de zile de la data

inregistrarii facturii la achizitor si in functie de alocatia bugetara.

inregistrarii facturii la achizitor si in functie de alocatia bugetara.

### **18. Modalitati de plata**

17.3 - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2, alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la

executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

(3) In cazul in care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrarile fiind obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(iii) neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre

proiectarea unei parti a lucrărilor; sau

(iii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de

prevederile contractului; sau

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu



renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

## 20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilitățile, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

20.3 - (1) În cazul în care executantul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care executantul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

(2) Asiguratorul va plăti despăgubirea nemijlocit achizitorului pagubit cu excepția cazului în care executantul asigurat dovedește ca a despăgubit pe achizitor.

## 21. Amendamente

21.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 - Aditionarea nu va privi acele clauze a caror modificare ulterioară a fost interzisă de parti prin prezentul contract.

21.3 - Achizitorul nu va fi implicat în niciun fel în disputele de orice natura dintre asociati, în legătura cu executarea contractului.

21.4 - Achizitorul are dreptul, în temeiul prevederilor art. 223 din Legea nr.98/2016, de adenuța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în una din următoarele situații:

a) executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 22. Subcontractanți

22.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexa la contract.

22.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22.5 - Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările prevăzute în H.G. nr. 107/2017 și cele prevăzute în O.U.G. nr. 45/2018.

22.6 - Pe parcursul derulării contractului, executantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

22.7 - Noii subcontractanți au obligația de a declara pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferenta activității supuse subcontractării.

22.8 - Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatorii, cel puțin următoarele:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

22.9 - Contractele prezentate conform punctului 22.8 vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexa la prezentul contract.

22.10 - Autoritatea contractantă va efectua plăți direct către subcontractant/subcontractanții care își exprimă opțiunea în acest sens, printr-o înștiințare, doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agate de toate cele trei părți, respectiv autoritatea contractantă, executant și subcontractant, sau de autoritatea

contractanta si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, executantul blocheaza confirmarea obligatiilor asumate de subcontractant.

22.11 – Subcontractantul/subcontractantii isi exprima optiunea de a fi platit/platiti direct de catre autoritatea contractanta, la momentul incheierii contractului de achizitie publica, sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica.

22.12 – Dispozitiile prevazute la art. 22.10 si art. 22.11, nu diminueaza raspunderea executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

22.13 – Subcontractantul/subcontractantii au obligatia elaborarii planului/planurilor proprii de securitate si sanatate in munca in cel mult 30 de zile de la data incheierii contractului cu executantul.

### **23. Obligatiile tertului sustinator**

23.1 - In cazul in care executantul intampina dificultati, sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale, prin implicarea directa pentru acea parte a contractului pentru care executantul a primit susținere din partea tertului sustinator.

23.2 - Achizitorul va urmări orice pretentie la daune pe care executantul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator, pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere.

23.3 - In cazul in care pe perioada derularii contractului va fi necesara interventia tertului sustinator, aceasta se va face prin Act adițional semnat între autoritatea contractanta, tertul sustinator si executant. Dupa incheierea Actului adițional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor in vederea ducerii la indeplinire a contractului este de maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii Actului adițional.

23.4 - Tertul sustinator raspunde pentru prejudiciile cauzate achizitorului, ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajamentul ferm de sustinere, achizitorul avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator.

### **24. Situatii in care va opera modificarea contractului**

24.1 Modificarea substantiala a dispozitiilor contractului in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial.

O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita cel puțin una din urmatoarele conditii:

a) modificarea introduce conditii care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire initiala, ar fi permis selectia altor candidati decât cei selectati initial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptata initial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimba echilibrul economic al contractului de achizitie publica/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achizitie publica/acordul-cadru initial;



a) cand in urma masuratorilor efectuate in timpul executiei se constata diferente intre cantitatile initial estimate si cele real executate - cu privire la lucrari in stricta conformitate cu proiectul si cerintele initiale. In acest caz, aceste diferente certificate

modificar/suplimentari:  
Natura modificarilor si Conditile in care se poate recurge la aceste

cunoscute de toti participantii la procedura de atribuire.  
variate, pentru acele articole care au fost initial oferite de executant si care au fost competitive, in baza prezentului contract, acele cheltuieli care provin din clauze de neprevazute, vor fi decontate doar daca apar, fara organizarea unei proceduri (ii) - Din valoarea stabilita la finalul etapei de proiectare, pentru cota de diverse si stabilita la finalul etapei de proiectare.

(i) - Valoarea aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute din devizul general va fi

#### 1.1 - Clauze de variatie: (1) - Clauza de revizuire:

24.4 In sensul punctului 24.2, litera a), clauzele de revizuire sunt:

Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

24.3 Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art. 221 din achizitie publica initiala, in cazul contractelor de achizitie publica de lucrari.

(d.1.) - valoarea modificarii este mai mica decat 15% din pretul contractului de (d) atunci cand sunt indeplinite urmatoarele conditii:

c) atunci cand modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale;

contractanta;

principal fata de subcontractantii acestuia, respective acestia fata de autoritatea (b.3) - in cazul in care autoritatea contractanta isi asuma obligatiile contractantului lege;

realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevazute de prezenta presupuna alte modificari substantiale ale contractului de achizitie publica si sa nu se de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu achizitie sau insolventa, de catre un alt operator economic care indeplineste criteriile universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achizitie publica sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu de (b.2) - drepturile si obligatiile contractantului initial rezultate din contractul de contractanta;

principal fata de subcontractantii acestuia, respectiv acestia fata de autoritatea (b.1) in cazul in care autoritatea contractanta isi asuma obligatiile contractantului dintre urmatoarele situatii:

contractul de achizitie publica/acordul-cadru este inlocuit de un nou contractant, in una b) atunci cand contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial

clauzelor de revizuire mentionate la art 24.4;

a) atunci cand modificarile indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate in baza proceduri de atribuire, in urmatoarele situatii:

24.2 Contractul de achizitie publica va fi modificat, fara organizarea unei noi prevazute la art. 24.2, lit.b).

d) un nou contractant inlocuieste contractantul initial, in alte cazuri decat cele

publica/acordului-cadru;

c) modificarea extinde in mod considerabil obiectul contractului de achizitie



de o terță parte independentă de autoritatea contractantă și de executant - dirigințele de sanitar, proiectant etc - vor fi plătite contractantului din valoarea aferentă cheltuielilor de diverse și neprevăzute din proiect, conform H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ANEXA 6, Capitolul I, Secțiunea 5, art. 5.3.

**25. Cesiunea**  
25.1 - Oricare dintre partile contractante are dreptul de a cesiunea creanțele născute din prezentul contract, dar numai după primirea acordului scris al celeilalte parti, sub sancțiunea rezilierii contractului în condițiile prevăzute de art.12.4.

## **26. Forța majoră**

26.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.  
26.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.  
26.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.  
26.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.  
26.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **27. Încetarea contractului**

27.1 Contractul încetează de drept:

- a) prin împlinirea duratei pentru care a fost încheiat, conform art.6;
- b) în cazul falimentului executantului, conform art.12.3;
- c) în caz de forța majoră conform art.26.5;
- d) în caz de reziliere a contractului, în situațiile și condițiile prevăzute în acesta.

## **28. Soluționarea litigiilor**

28.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau dispute care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

## 29. Limba care guvernează contractul

29.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 30. Comunicari

30.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
(2) - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.  
30.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 31. Legea aplicabilă contractului

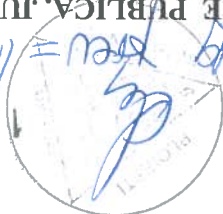
31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,  
Municipiul Ploiești  
ROMANIA  
PRIMAR  
ADRIAN FLORIN DOBRE  
Executant,  
ASOCIEREA SC COLEN IMPEX SRL – SC STRUCT  
QUALITY AND BUILDING SRL  
prin lider de asocieri S.C. COLEN IMPEX SRL  
DIRECTOR GENERAL,  
ENESCU COSTIN GEORGE



10 SEP. 2019



DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Nicoleta Craciunoiu  
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC-CONTENCIOS  
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE  
DIRECTOR EXECUTIV-ADJUNCT,  
Adina Brocea  
SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS, CONTRACTE

SEF SERVICIU,

Mihaila Zaharia

DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII

DIRECTOR EXECUTIV,

Mihaila Iamandi

SEF SERVICIUL INVESTITII,

Mariana Stochita